

VÁŠ DOPIS ZN.:  
ZE DNE: 05.06.2023  
NAŠE Č. J.: MMB/0278286/2023/Krik  
SPIS. ZN.: 4100/OÚPR/MMB/0278286/2022

GEOtest, a.s.  
Šmahova 1244/112  
627 00 Slatina

VYŘIZUJE: Ing. Leona Křikavová  
TELEFON: +420 542 174 100  
E-MAIL: Krikavova.leona@brno.cz

**DS: axvp7bj**

ID DATOVÉ SCHRÁNKY: a7kbrn

DATUM: 28.06.2023  
POČET LISTŮ: 04

**Magistrát města Brna, Odbor územního plánování a rozvoje** (dále jen OÚPR MMB), **jako příslušný orgán územního plánování** podle ust. § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a dotčený orgán dle ust. § 136 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

### **v y d á v á**

**v souladu s ust. § 96b stavebního zákona a § 149 odst. 1, 2 a 4 správního řádu**

## **z á v a z n é   s t a n o v i s k o**

k dokumentaci pro stavební záměr

**„EKOPark Žabovřeské louky“,**  
dotčené pozemky p.č. 4872/1 a 4872/66, k.ú. Žabovřesky, obec Brno,  
(dále jen záměr).

#### Předmět záměru:

Žádost o vytvoření EKOParku Žabovřeské louky z důvodu realizace projektu z participativního rozpočtu. Jedná se o revitalizaci nevyužívaného území s ruderální vegetací. Plocha o rozloze 21 086 Plochy přírodní tvoří ze značné části vodní prvek. Jedná se o tůň/mokřad, která bude vzhledem k vysoké úrovni hladiny podzemní vody celoročně se stálou vodní hladinou. Výkopy zeminy vzniklé hloubením tůní budou použity pro modelaci terénu, vzniklé valy budou tvořit přirozenou bariéru mezi novým ekologicky hodnotnějším územím a přilehlými výrobními prostory. Přírodní plochy doplní výsadba stanovištně vhodných druhů dřevin a výsev květnaté louky.

Souvislá cestní síť v části EKOParku se neuvažuje. Plocha nebude oplocena.

Stavba „EKOPark Žabovřeské louky – projektová dokumentace“ je tvořena následujícími objekty:

#### **SO 01 PLOCHY PŘÍRODNÍ**

- 01.1 Likvidace invazivních druhů
- 01.2 Tůň

- 01.3 Terénní úpravy
- 01.4 Vegetační úpravy

Po posouzení předložených podkladů dospěl OÚPR MMB k závěru, **že výše uvedený záměr je z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování**

### **p ř í p u s t n ý**

**Závazné stanovisko se vydává za předpokladu splnění níže uvedené podmínky:**

Záměr „**EKOPark Žabovřeské louky**“, dotčené pozemky p.č. 4872/1 a 4871/66 v k.ú. Žabovřesky, obec Brno, bude umístěn v souladu s předloženou projektovou dokumentací, zpracovanou firmou GEOtest, a.s., Šmahova 1244/112, 627 00 Brno, a ověřených výkresů, které jsou přílohou tohoto závazného stanoviska. Jakékoliv změny výše uvedeného záměru mající vliv na skutečnosti, které jsou posuzovány OÚPR MMB, musí být znovu předloženy k posouzení.

**Závazné stanovisko platí 2 roky od jeho vydání.**

### **Odůvodnění**

Záměr byl předložen OÚPR MMB k vydání závazného stanoviska dne 05.06.2023 na základě žádosti Statutárního města Brna, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, zastoupené společností GEOtest, a.s., Šmahova 1244/112, 627 00 Brno.

K žádosti o závazné stanovisko pro záměr nazvaný: „**EKOPark Žabovřeské louky**“, byly předloženy tyto podklady: **žádost o vydání závazného stanoviska orgánu územního plánování, dokumentace pro společné územní a stavební řízení obsahující „A. Průvodní zprávu“ a „B. Souhrnnou technickou zprávu“ a výkresovou část (C. Situační výkresy – C.1 Situační výkres širších vztahů, C.2 Katastrální situační výkres, C.3 Koordináční situační výkres).**

**Předmětem dokumentace je** žádost o vytvoření EKOParku Žabovřeské louky z důvodu realizace projektu z participativního rozpočtu. Jedná se o revitalizaci nevyužívaného území s ruderní vegetací. Plocha o rozloze 21 086

Plochy přírodní tvoří ze značné části vodní prvek. Jedná se o tůň/mokřad, která bude vzhledem k vysoké úrovni hladiny podzemní vody celoročně se stálou vodní hladinou. Výkopy zeminy vzniklé hloubením tůní budou použity pro modelaci terénu, vzniklé valy budou tvořit přirozenou bariéru mezi novým ekologicky hodnotnějším územím a přilehlými výrobními prostory. Přírodní plochy doplní výsadba stanovištně vhodných druhů dřevin a výsev květnaté louky.

Souvislá cestní síť v části EKOParku se neuvažuje. Plocha nebude oplocena.

Stavba „EKOPark Žabovřeské louky – projektová dokumentace“ je tvořena následujícími objekty:

#### **SO 01 PLOCHY PŘÍRODNÍ**

- 01.1 Likvidace invazivních druhů
- 01.2 Tůň
- 01.3 Terénní úpravy
- 01.4 Vegetační úpravy

### **OÚPR MMB při posouzení záměru vycházel z následujících podkladů:**

- Předložené dokumentace, grafické a textové části.

*Kromě podkladů předložených žadatelem OÚPR MMB vycházel z:*

- Politiky územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizací č. 1, 2, 3, 5 a 4 (dále jen „PÚR“), která je dle ust. § 31 odst. 4 stavebního zákona závazná pro rozhodování v území.
- Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje, ve znění Aktualizací č. 1 a 2 (dále jen „ZÚR“), které jsou dle ust. § 36 odst. 5 stavebního zákona závazné pro rozhodování v území.
- Územního plánu města Brna ze dne 3. 11. 1994, úplné znění ke dni 3.4.2023, vč. obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 2/2004 o závazných částech Územního plánu města Brna, ve znění pozdějších předpisů, a grafické části (dále jen „ÚPmB“), který je dle ust. § 43 odst. 5 a § 189 odst. 2 stavebního zákona závazný pro rozhodování v území.
- Územně analytických podkladů statutárního města Brna 2020

**OÚPR MMB jako orgán územního plánování posoudil záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování:**

#### **PÚR**

Politika územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1 schválené usnesením vlády ČR č. 276 ze dne 15. 4. 2015, Aktualizace č. 2 a č. 3 schválené usnesením vlády ČR č. 629 a 630 ze dne 2. 9. 2019, Aktualizace č. 5 schválené usnesením vlády ČR č. 833 ze dne 17. 8. 2020 a Aktualizace č. 4 schválené usnesením vlády ČR č. 615 ze dne 12. 8. 2021 (dále jen PÚR), která je dle ust. § 31 odst. 4 stavebního zákona závazná pro rozhodování v území přiřazuje město Brno jako centrum rozvojové oblasti OB3 Metropolitní rozvojové oblasti Brno (čl. 42).

**Posuzovaný záměr s ohledem k jeho rozsahu a významu PÚR konkrétně neřeší a svým charakterem není v rozporu s obecnými principy stanovenými v PÚR.**

#### **ZÚR**

Zásady územního rozvoje Jihomoravského kraje ve znění Aktualizací č. 1 a 2 (úplné znění), účinné od 31.10.2020 (dále jen ZÚR), které jsou dle ust. § 36 odst. 5 stavebního zákona závazné pro rozhodování v území zpřesnily vymezení Metropolitní rozvojové oblasti Brno, stanovily obecné požadavky na uspořádání a využití území a úkoly pro územní plánování. Celé správní území statutárního města Brna je součástí zpřesněného vymezení Metropolitní rozvojové oblasti Brno.

Podle vydaných ZÚR se posuzovaný záměr nachází v území s vymezenou plochou určenou pro realizaci regionálního biocentra územního systému ekologické stability (ÚSES) - RBC JM10.

Dle čl. 262 ZÚR se pro plánování a usměrňování územního rozvoje v plochách a koridorech regionálního ÚSES stanovují mimo jiné následující požadavky na uspořádání a využití území a úkoly pro územní plánování:

- Plochy a koridory pro nadregionální a regionální ÚSES chránit před změnou ve využití území, která by znemožnila založení vymezené skladebné části ÚSES v budoucnosti. Zejména chránit území koridorů před zástavbou či změnami ve využití území, které by v budoucnosti znemožnily souvislé propojení biokoridoru, ačkoliv v současnosti územní předpoklady pro souvislé propojení existují.
- Vytvářet územní podmínky pro koordinaci vymezení prvků ÚSES všech hierarchických úrovní (nadregionální, regionální, lokální – místní) tak, aby byla zajištěna potřebná návaznost a spojitost ÚSES a bylo podporováno zvyšování ekologické stability a druhové rozmanitosti v území.
- Při upřesňování skladebných částí ÚSES preferovat řešení, které bude minimalizovat střety s liniovými stavbami dopravní a technické infrastruktury.

- Při upřesňování skladebných částí ÚSES preferovat při křížení s liniovými stavbami dopravní a technické infrastruktury území s existující přirozenou prostupností (např. souběh s vodotečí, přemostění terénní nerovnosti, apod.). V případech, kdy nebude možné vymezit skladebnou část ÚSES v přímé kontinuitě bez přerušení, není toto přerušení stávající stavbou liniového charakteru dopravní nebo technické infrastruktury důvodem pro nefunkčnost skladebné části. Křížení biocentra s návrhovou stavbou liniového charakteru je podmíněně přípustné pouze v těch případech, kdy bude zachována vzájemná přirozená návaznost jeho částí a nebude narušena jeho funkčnost nebo minimální výměra.

Vybudováním biotopu přírodního charakteru s určenými cílovými společenstvy dojde v lokalitě ke zlepšení a podpoře vodního režimu v krajině a obohacení organismů vázaných na vodní/mokřadní a příbřežní biotopy, což zajistí plnohodnotnou ekologicko-stabilizační funkci části předmětného biocentra a také zlepšení funkce „významného krajinného prvku ze zákona“ mokřadu.

Dle vydaných ZÚR se navrhovaný záměr nachází v území vymezeném pro realizaci protipovodňových opatření (POP 10) – Opatření na hlavních brněnských tocích. Koridor pro protipovodňová opatření v ZÚR byl vymezen na základě územně plánovacího podkladu (ÚPP) „Generelu odvodnění města Brna“ - část Vodní toky. V území, které je dotčeno záměrem, není navrhováno žádné protipovodňové opatření. Z hlediska protipovodňových opatření je tak záměr v souladu se ZÚR.

Posuzovaný záměr není svým rozsahem a charakterem v rozporu s obecnými principy a požadavky stanovenými a řešenými v ZÚR a lze konstatovat, že je součástí celkového návrhu skladebných částí územního systému ekologické stability a nekoliduje s protipovodňovou ochranou dotčené části vodního toku.

**Posuzovaný záměr je tudíž z hlediska ZÚR v souladu a je v území přípustný.**

## ÚPmB

Z hlediska Územního plánu města Brna ze dne 3. 11. 1994, úplné znění ke dni 3. 4. 2023, vč. obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 2/2004 o závazných částech Územního plánu města Brna (dále jen ÚPmB), ve znění pozdějších předpisů, a grafické části, který je dle ust. 43 odst. 5 a § 189 odst. 2 stavebního zákona závazný pro rozhodování v území, jsou předmětné pozemky v rozsahu posuzovaného záměru součástí:

- **nestavební – volné návrhové funkční plochy krajinné zeleně s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem plocha krajinné zeleně všeobecné KV;**

Z Regulativů ÚPmB pro uspořádání území (tvořících Přílohu č. 1 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 2/2004 o závazných částech ÚPmB, v platném znění) a z výkresů ÚPmB vyplývají následující podmínky využití předmětného území:

**Plocha základní** je vymezená část území, pro kterou je podrobně určen účel a intenzita využití a ke které jsou vztaženy veškeré bilance ÚPmB.

**Plocha nestavební-volná** je část území převážně nezastavěná, ve které je přípustnost nebo podmíněná přípustnost výstavby objektů omezena a regulována účelem využití, vyjádřeným v regulačních podmínkách pro plochy nestavební-volné.

**Plocha návrhová** je dílčí část území, ve které se předpokládá změna účelu nebo intenzity využití.

## FUNKCE: PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ

- jsou určeny pro zachování a obnovu přírodních a krajinných hodnot území,
- jsou veřejně přístupné.

Podrobnější účel využití je stanoven funkčním typem:

## **KV - PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ VŠEOBECNÉ**

Rozvoj těchto ploch je řízen především přírodními procesy. Plošné regulace jsou proto cíleny na ochranu přírodních procesů v krajině.

Přípustné jsou:

- přirozené, přírodě blízké dřevinné porosty, skupiny dřevin, solitéry s podrostem bylin, keřů i travních porostů,
- travní porosty bez dřevin, květnaté louky,
- bylino-travnatá lada, skály, stepi, mokřady,
- vodohospodářské stavby a stavby protipovodňových opatření se zachováním vegetační složky.

Dále jsou přípustné:

- pěší a cyklistické stezky,
- drobné sakrální stavby,
- drobné stavby zejména pro vzdělávací a výzkumnou činnost.

## **Ochranné režimy - chráněná území přírody, krajiny a zeleně**

### **BIOCENTRUM ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY KRAJINY**

(zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů) s následující regulací:

Pro účely tohoto územního plánu se BIOCENTREM rozumí základní plocha s funkcí ZELENĚ KRAJINNÁ, nebo LESNÍ PŮDNÍ FOND ve vymezeném rozsahu.

Na těchto plochách jsou přípustné:

- druhová skladba: dřeviny v rámci navrženého cílového společenstva; synuzie podrostu bez úprav mechanizací, bez minerální výživy a bez chemické ochrany,
- prostorová struktura: porosty dřevin.

Podmíněně přípustná je:

- realizace staveb; u regionálních prvků pouze na základě podrobnější územně plánovací dokumentace, do lokálních prvků je umisťování staveb nepřípustné.

## **Zásady regulace území - prostorové uspořádání území města:**

Stavby a zařízení neuvedené v regulačních podmínkách jednotlivých funkčních typů jsou nepřípustné – s výjimkou komunikací a zařízení technické vybavenosti zajišťujících pouze bezprostřední obsluhu předmětné funkční plochy, objektů zeleně, dětských hřišť a ostatních veřejných prostranství.

V zastavěném i nezastavěném území města musí být – pokud územně plánovací dokumentace zóny nestanoví jinak – zachovány stávající a obnovovány v současné době znepřístupněné pěší cesty zajišťující průchodnost území a přístup k jednotlivým pozemkům.

## **Na základě uvedených skutečností OÚPR MMB posoudil záměr následovně:**

### **Z hlediska funkčního a prostorového využití:**

Předmětem posouzení je realizace „EKOParku Žabovřeské louky“ spočívající ve vybudování přírodních ploch na pozemcích p.č. 4872/1 a 4871/66 v k.ú. Žabovřesky. Lze konstatovat, že vybudování mokřadu, jakožto přirozeného biotopu v daném místě, který nebude oplocený a bude tak veřejně přístupný a vytvoří podmínky pro zajištění a naplňování zejména veřejných zájmů z hlediska ochrany přírody a krajiny – zejména realizace předmětné části ÚSES je v souladu s obecnými zásadami regulace území a také s podrobnějším účelem využití dané plochy.

Z hlediska funkčního uspořádání je posuzovaný záměr v území přípustný.

Pro posuzovaný záměr ÚPmB nestanovuje prostorové regulativy.

**OÚPR MMB proto dospěl k závěru, že výše popsany záměr je z hlediska Územního plánu města Brna přípustný.**

Z hlediska podrobnější územně plánovací dokumentace (dále jen ÚPD) nejsou předmětné pozemky součástí řešeného území podrobnější ÚPD.

**MMB OÚPR dále posoudil záměr ve vztahu k uplatňování cílů a úkolů územního plánování vyplývajících z ust. § 18 a 19 stavebního zákona. Bylo zjištěno:**

Při posouzení předloženého záměru z hlediska cílů a úkolů územního plánování formulovaných v ustanovení § 18 a § 19 stavebního zákona bylo sledováno zejména, zda je realizace novostavby mostku v souladu s urbanistickými, architektonickými a estetickými požadavky na využívání a prostorové uspořádání území.

Cílem územního plánování je vytvářet předpoklady mimo jiné pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích. Přitom chrání krajinu jako podstatnou složku prostředí života obyvatel a základ jejich totožnosti. S ohledem na to určuje podmínky pro hospodárné využívání zastavěného území a zajišťuje ochranu nezastavěného území a nezastavitelných pozemků. Územní plánování zajišťuje předpoklady pro udržitelný rozvoj soustavným a komplexním řešením účelného využití a prostorového uspořádání území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území. Za tím účelem sleduje společenský a hospodářský potenciál rozvoje.

Vzhledem k tomu, že se jedná o „novostavbu“ biotopu s terénními úpravami, které v území vytvoří podmínky pro zajištění a naplňování zejména veřejných zájmů z hlediska ochrany přírody a krajiny a pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof, a také zlepší podmínky pro rozvoj a využití k veřejné rekreaci s ohledem na hospodárné využití zastavěného území, dospěl OÚPR MMB k názoru, že navrhovaný záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování dle § 18 a § 19 stavebního zákona.

**Na základě uvedeného dospěl OÚPR MMB k názoru, že navrhovaný záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování dle § 18 a 19 stavebního zákona.**

## **ÚPP**

Z hlediska územně plánovacích podkladů (dále jen ÚPP) jsou předmětné pozemky součástí řešeného území:

- územní studie „**Výškové zónování pro Územní plán města Brna**“ (zprac. Atelier ERA, schválené využití 02/2015), která je zaregistrovaná a pod registračním číslem 1932926 vložena do celostátní evidence územně plánovací činnosti jako ÚPP pro rozhodování v území, rozpracovávající dané území po věcné a obsahové stránce podrobněji než řeší ÚPmB.
- územní studie „**Návrh využití zahrádkářských lokalit na území města Brna**“ (zprac. Ing. arch. Zbyněk Pech, schválené využití 9/2018), která je zaregistrovaná a pod registračním číslem 55587404 vložena do celostátní evidence územně plánovací činnosti jako ÚPP ke změně Územního plánu a pro nový ÚPmB.
- územní studie „**Prověřovací studie Žabovřeské louky – I. etapa**“ (zprac. Ing. Zdeněk Sandler, Ing. arch. Z. Pech, Ing. arch. J. Fixel, 12/2006), která je zaregistrovaná a pod registračním číslem 99943177 vložena do celostátní evidence územně plánovací činnosti jako ÚPP pro rozhodování v území.

**Z výše uvedených územních studií nevyplyvají pro daný záměr žádná omezení.**

- územně plánovací podklad „**Generel odvodnění města Brna**“ (zprac. Pöyry Environment a.s., schválené využití 6/2010), který je zaregistrovaný a pod registračním číslem 11872501 vložen do celostátní evidence územně plánovací činnosti jako ÚPP ke změně Územního plánu. Posuzovaný záměr je dle Generelu odvodnění města Brna – část Vodní toky v území, které není dotčeno protipovodňovým opatřením.

**Záměr je v souladu s řešením dle GOmB.**



**Územně analytické podklady města Brna** (aktualizované v roce 2020), které zjišťují a vyhodnocují stav a vývoj území, slouží jako podklad k pořizování ÚPD, jejich změn a pro rozhodování v území podle ust. § 25 stavebního zákona, pro posuzovaný záměr evidují následující podrobnější informace a údaje o území:

Dle výkresu Hodnoty území:

Přírodní hodnoty – zemědělská půda I. a II. třídy ochrany

Dle výkresu Limity využití území:

Příroda a krajina – ÚSES – Biocentrum dle ÚPmB

**Na základě a po posouzení výše uvedených podkladů OÚPR MMB vyhodnotil, že záměr je v souladu s PÚR ČR, územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování, a proto je přípustný.**

Toto závazné stanovisko se vydává jako podklad závazný pro výrokovou část rozhodnutí/souhlasu příslušného stavebního úřadu a v souladu s ust. 96b odst. 5 stavebního zákona má platnost 2 roky od dne vydání.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti:

a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,

b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo

c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas anebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

Platnost závazného stanoviska nelze prodloužit, pokud se změnilly podmínky v území.

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Opravné prostředky lze proti němu uplatnit pouze prostřednictvím odvolání proti správnímu rozhodnutí, pro které je toto závazné stanovisko vydáno.

Mgr. Viktor Poledník  
vedoucí odboru

**POČET PŘÍLOH: 02**

**PŘÍLOHA:**

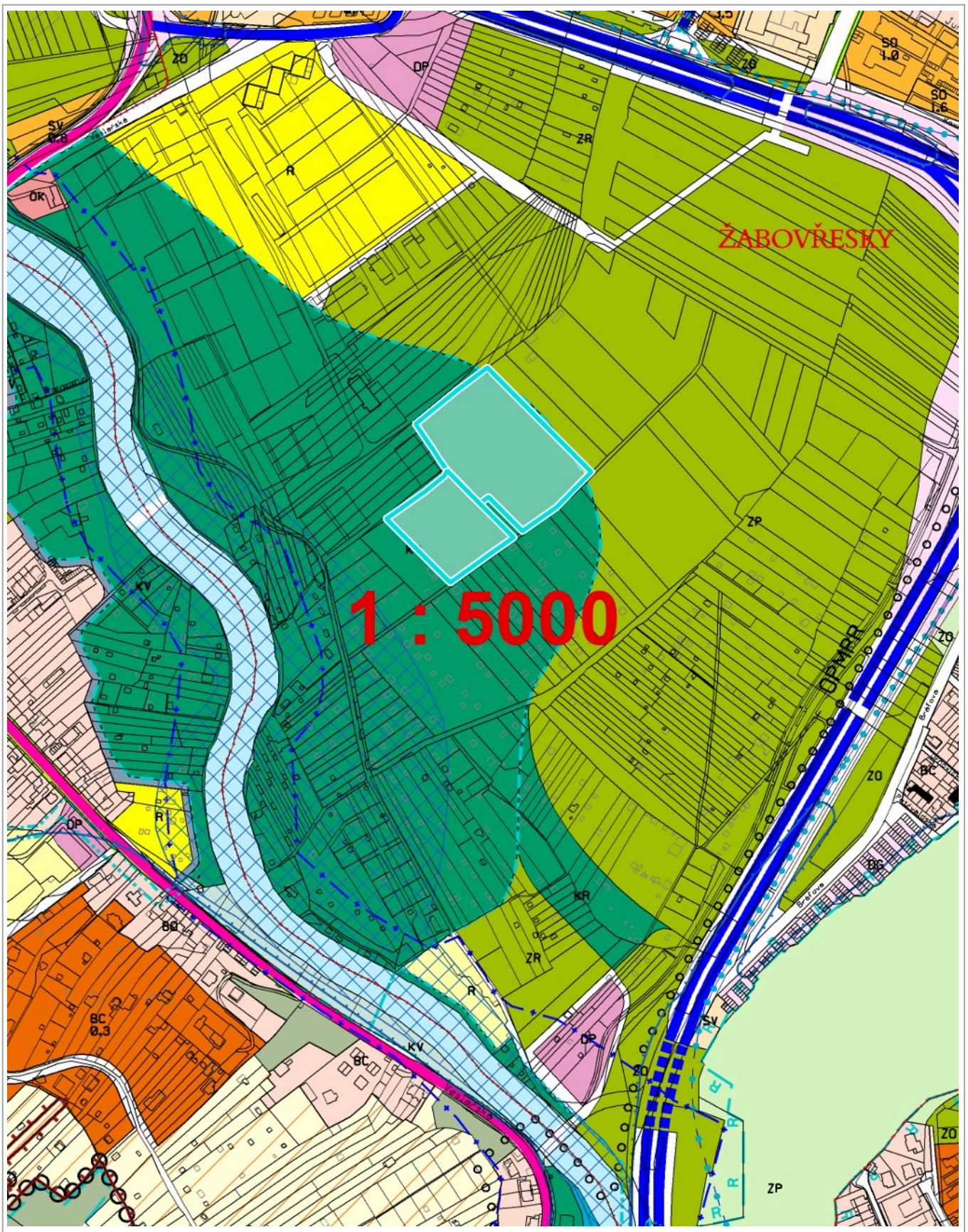
1x Výřez ÚPmB, plán využití území 1 : 5 000

1x výkres C Situační výkresy – C.3 Koordinační situační výkres

**NA VĚDOMÍ:**

OÚPR MMB – Ing. Křikavová  
spis – ul. Žabovřeská





100 m

1 : 5 325

ÚPmB úplné znění k 03.04.2023





Výpis stavebních objektů:

SO 01 PLOCHY PŘÍRODNÍ  
01.1 Likvidace invazivních druhů  
01.2 Tůň  
01.3 Terénní úpravy  
01.4 Vegetační úpravy

## LEGENDA:

- hranice parcel KN
- 2600 číslo parcely KN
- řešené území
- návrh
- návrh vodní plocha
- návrh litorální zóna
- P1 plocha pro umístění zeminy z výkopu (P2, P3 - rezerva)
- květnatá louka
- krajinný trávník
- 1 kácení, podrobně viz výkresy D.1.6 Likvidace invaz. druhů a D.1.7 Vegetační úpravy
- návrh protipovodňových opatření - hráz (koncepte PPO, MMB, 2022)

Č.j. nrb/0248286/2023  
**MAGISTRÁT MĚSTA BRNA**  
Odbor územního plánování a rozvoje  
Kounicova 67, BRNO  
-009-  
29.6.2023

## LEGENDA - STÁVAJÍCÍ INŽ. SÍŤ:

- kanalizace jednotná (BVK, a.s.)
- kanalizace splašková (BVK, a.s.)
- vodovod (BVK, a.s.)
- ochranné pásmo

<b>GEOtest</b>	Odpovědný řešitel	Zpracovatel podkladů	Kreslil	Prověřil
	Ing. Jaroslav Gric	Ing. Tereza Tichá	Ing. Tereza Tichá	Mgr. Jan Oprchal
Objednatel: Statutární město Brno se sídlem v Brně, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00				
Název zakázky:		Stupeň	DUR+DSP	
EKOpark Žabovřeské louky - projektová dokumentace		Formát	2A4	
Část: C. Situační výkresy		Datum	04/2023	
Název přílohy:		Číslo zakázky	22 7290	
Koordinační situační výkres		Měřítko	1:1 000	
		Číslo přílohy	C.3	
		Číslo výtisku		